

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

podle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále též „zákon“)

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE A ZADAVATELI

Název veřejné zakázky:	Celoroční komplexní údržba ploch v MČ Brno – Vinohrady
Evidenční číslo veřejné zakázky:	195
Identifikační údaje o zadavateli	
Název:	Statutární město Brno - MČ Brno - Vinohrady
Sídlo:	Velkopavlovická 25, 628 00 Brno
IČ:	44992785
Druh veřejné zakázky:	Služby
Forma zadávacího řízení:	Otevřené nadlimitní řízení

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je celoroční zajištění komplexní údržby veřejných ploch v Městské části Brno – Vinohrady (část - Celoroční komplexní údržba ploch v MČ Brno – Vinohrady – Sever). Pod pojmem celoroční komplexní údržba se rozumí.

- údržba zpevněných ploch a chodníků
- údržba ploch parků, veřejné zeleně, dětských hřišť a sportovišť

Předmětem veřejné zakázky je celoroční zajištění komplexní údržby veřejných ploch v Městské části Brno – Vinohrady (část - Celoroční komplexní údržba ploch v MČ Brno – Vinohrady – Jih). Pod pojmem celoroční komplexní údržba se rozumí.

- údržba zpevněných ploch a chodníků
- údržba ploch parků, veřejné zeleně, dětských hřišť a sportovišť

3. CELKOVÁ CENA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Celková cena veřejné zakázky podle nabídkové ceny uchazeče, jemuž byla veřejná zakázka přidělena činí pro část Sever **1.400.236,- Kč** bez DPH.

Celková cena veřejné zakázky podle nabídkové ceny uchazeče, jemuž byla veřejná zakázka přidělena činí pro část Jih **1.580.224,- Kč** bez DPH.

4. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VŠECH UCHAZEČŮ A JEJICH NABÍDKOVÉ CENY

Nabídka č. 1
Obchodní firma: ŠIMEK 96, spol. s r.o.
Sídlo: Herčíkova 17, 612 00 Brno
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 64509931
DIČ: CZ64509931

Část Sever

Nabídková cena za 1 rok poskytování služeb v Kč bez DPH 1.823.491 Kč

Část Jih

Nabídková cena za 1 rok poskytování služeb v Kč bez DPH 1.834.758 Kč

Nabídka č. 2
Obchodní firma: PET group, a.s.
Sídlo: Opálkova 748/4, 635 00 Brno
Právní forma: akciová společnost
IČ: 26271648
DIČ: CZ26271648

Část Sever

Nabídková cena za 1 rok poskytování služeb v Kč bez DPH 1.400.236 Kč

Část Jih

Nabídková cena za 1 rok poskytování služeb v Kč bez DPH 1.403.266 Kč

Nabídka č. 3
Obchodní firma: FALKY, spol. s r.o.
Sídlo: Kaštanová 637/141e, 617 00 Brno
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 28297849
DIČ: CZ28297849

Část Sever

Nabídková cena za 1 rok poskytování služeb v Kč bez DPH 1.497.842,70 Kč

Část Jih

Nabídková cena za 1 rok poskytování služeb v Kč bez DPH 1.580.224 Kč

Nabídka č. 4
Obchodní firma: STAEG Facility, spol. s r.o.
Sídlo: Průmyslová 738/8f, 682 01 Vyškov
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 24141623
DIČ: CZ24141623

Část Sever

Nabídková cena za 1 rok poskytování služeb v Kč bez DPH 2.141.100,51 Kč

Část Jih

Nabídková cena za 1 rok poskytování služeb v Kč bez DPH 2.120.321,48 Kč

5. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYLOUČENÝCH UCHAZEČŮ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ

Nabídka č.	1
Obchodní firma:	ŠIMEK 96, spol. s r.o.
Sídlo:	Herčíkova 17, 612 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	64509931
DIČ:	CZ64509931

Zadavatel vymezil v podmínkách zadávacího řízení v zadávací dokumentaci v bodě:

17. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Pokud uchazeč podá nabídku na část - Celoroční komplexní údržba ploch v MČ Brno – Vinohrady - Sever i na část Celoroční komplexní údržba ploch v MČ Brno – Vinohrady - Jih nabídka musí obsahovat :

V bodě 17.5.24. Obchodní podmínky pro část - Celoroční komplexní údržba ploch v MČ Brno – Vinohrady - Sever – návrh smlouvy o dílo musí být podepsán osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku popřípadě zmocněncem uchazeče a opatřen otiskem razítka. Tento návrh musí být v souladu s obchodními podmínkami předloženými zadavatelem v zadávací dokumentaci. Nedílné součásti návrhu smlouvy dodavatele musí být přílohy.

a v bodě 17.5.26. Obchodní podmínky pro část - Celoroční komplexní údržba ploch v MČ Brno – Vinohrady - Jih – návrh smlouvy o dílo musí být podepsán osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku popřípadě zmocněncem uchazeče a opatřen otiskem razítka. Tento návrh musí být v souladu s obchodními podmínkami předloženými zadavatelem v zadávací dokumentaci. Nedílné součásti návrhu smlouvy dodavatele musí být přílohy.

Nabídka uchazeče (část - Celoroční komplexní údržba ploch v MČ Brno – Vinohrady - Sever i pro část - Celoroční komplexní údržba ploch v MČ Brno – Vinohrady – Jih) neobsahuje nedílné součásti návrhu smlouvy, kterými musí být přílohy smlouvy požadované zadavatelem v zadávacích podmínkách. Uchazeč tak nesplnil požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách a podle ustanovení § 76 odstavec 6 musí být vyloučen z účasti v zadávacím řízení v části - Celoroční komplexní údržba ploch v MČ Brno – Vinohrady - Sever i v části - Celoroční komplexní údržba ploch v MČ Brno – Vinohrady - Jih.

Nabídka č.	2
Obchodní firma:	PET group, a.s.
Sídlo:	Opálkova 748/4, 635 00 Brno
Právní forma:	akciová společnost
IČ:	26271648
DIČ:	CZ26271648

Uchazeč ve své nabídce v návrhu smlouvy o dílo – část JIH v čl. V Cena prací bod 1 smlouvy uvádí, že celková roční cena za řádné a úplné provedení všech sjednaných prací činí 1 403 266 Kč/rok bez DPH. V bodě 3.1 a 3.2 čl. V. z údajů uvedených dodavatelem v tabulkách, neodpovídá součet hodnot stanovujících celkovou roční cenu za řádné a úplné provedení všech sjednaných prací v Kč/rok bez DPH. Při součtu těchto dodavatelem uvedených hodnot v tabulkách výsledná cena neodpovídá ceně uvedené dodavatelem v bodě 1. čl. V. celková roční cena za řádné a úplné provedení všech sjednaných prací ve výši 1 403 266 Kč/rok bez DPH. Komise požádala uchazeče o písemné vysvětlení nabídky. Uchazeč PET group, a.s., Brno doložil svoje vysvětlení nabídky dle požadavku zadavatele ve stanovené lhůtě a ve svém zdůvodnění uvádí, že se dopustil početní chyby v návrhu smlouvy o dílo – část JIH. Uchazeč uvádí, že početní chyba vznikla při provádění součtu za oblast celoroční péči o chodníky, kdy za část B a C byly početně nesprávně použity celoroční roční

hodnoty včetně DPH. Zadavatel pečlivě posuzoval daný problém, který vznikl výhradně z viny dodavatele a dospěl k závěru, že vysvětlení poskytnuté dodavatelem hodnotící komisi nelze akceptovat, z důvodu že při součtu (návrh smlouvy o dílo – část JIH) dodavatelem uvedených hodnot v tabulkách výsledná cena neodpovídá ceně uvedené dodavatelem celková roční cena za řádné a úplné provedení všech sjednaných prací ve výši 1 403 266 Kč/rok bez DPH. Cenu v nabídce nelze měnit, daná početní chyba má vliv na uchazečem nabízenou cenu v návrhu smlouvy o dílo – část JIH.

Zadavatel v zadávacích podmínkách stanovil v bodě 8.2. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY „Nabídková cena za provedení služeb pro jednotlivé části bude zpracována dle věcného členění v návrhu smlouvy. Nabídková cena bude uvedena v české měně v členění na cenu v Kč.“ Dále zadavatel stanovil v obchodních podmínkách v čl. V. „Cena prací v bodě 3. Cena za jeden kalendářní rok je stanovena dle následujících tabulek.“ Z dodavatelem uvedených hodnot v tabulkách výsledná cena neodpovídá ceně uvedené dodavatelem celková roční cena za řádné a úplné provedení všech sjednaných prací ve výši 1 403 266 Kč/rok bez DPH.

Hodnotící komise posoudila odůvodnění uchazeče jako neopodstatněné, uchazeč nesplnil požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách a podle ustanovení § 76 odstavec 6 musí být nabídka vyřazena a to z části veřejné zakázky – „Celoroční komplexní údržba ploch v MČ Brno – Vinohrady – Jih“.

6. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO UCHAZEČE, S NÍMŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA

Část Sever:

Nabídka č.	2
Obchodní firma:	PET group, a.s.
Sídlo:	Opálkova 748/4, 635 00 Brno
Právní forma:	akciová společnost
IČ:	26271648
DIČ:	CZ26271648

Údaje z nabídky vítězného uchazeče, které byly předmětem hodnocení nabídek:

Nabídková cena za 1 rok poskytování služeb v Kč bez DPH	1.400.236 Kč
Doba nástupu na mimořádný úklid v hod	2 hod
Hodinová sazba pracovníka za mimořádný úklid v Kč bez DPH	100 Kč

Část Jih:

Nabídka č.	3
Obchodní firma:	FALKY, spol. s r.o.
Sídlo:	Kaštanová 637/141e, 617 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	28297849
DIČ:	CZ28297849

Údaje z nabídky vítězného uchazeče, které byly předmětem hodnocení nabídek:

Nabídková cena za 1 rok poskytování služeb v Kč bez DPH	1.580.224 Kč
Doba nástupu na mimořádný úklid v hod	2 hod
Hodinová sazba pracovníka za mimořádný úklid v Kč bez DPH	65 Kč

7. SUBDODÁVKY

Nepředpokládá se využití subdodavatelů.

8. ZDŮVODNĚNÍ UZAVŘENÍ SMLOUVY S VYBRANÝM UCHAZEČEM

Smlouvu s vybranými uchazeči uzavřel zadavatel z důvodů, že jejich nabídky byly hodnoceny jako nejvýhodnější, čímž při stupni významu jednotlivých kritérií a podle předem stanoveného způsobu hodnocení získaly tyto nabídky nejvyšší počet bodů v jednotlivých částech veřejné zakázky.

V Brně, dne 12.11. 2015

ROVIKO s.r.o.
Vlárská 22, 627 00 Brno
DIČ: CZ27687511
Tel: 605 207 138

Jiřina Rozmánková

Roviko s.r.o.
firma pověřená výkonem
zadavatelských činností